

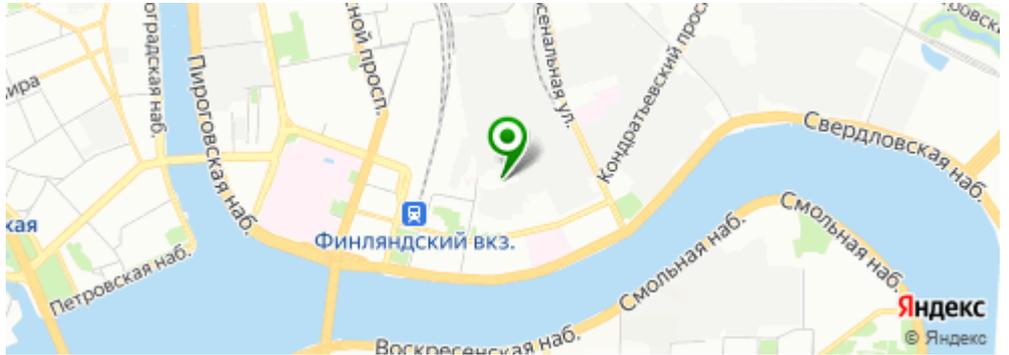
ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС АРСЕНАЛ

АРЕНДА • 1326—7650 м²

Санкт-Петербург, Калининский район, ул. Комсомола, д.1-3

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Департамент складской и
индустриальной недвижимости
T +7 (812) 346-59-00 E industrial@maris-spb.ru



Производство: 5 083 м²

Производственно-складской комплекс Арсенал • АРЕНДА



Предлагаемая площадь	5083 м ²
Этаж	1
Высота потолков	5.5 м — 17 м
Пол	<ul style="list-style-type: none"> • Бетонный пол • Беспылевое покрытие • Ровный пол
Допустимая нагрузка на пол	3 т/м ²
Температурный режим помещений	Отапливаемые
Оборудование	<ul style="list-style-type: none"> • Ворота под фуру • Ворота под погрузчик
Арендная ставка	1 412 руб. / м ² / мес.
Коммерческие условия	• НДС



Коммерческие условия не включает

- коммунальные услуги

Производство: 1326,5 м²

Производственно-складской комплекс Арсенал • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	1326 м ²
Высота потолков	2.68 м — 6.52 м
Пол	<ul style="list-style-type: none">• Бетонный пол• Беспылевое покрытие• Ровный пол
Допустимая нагрузка на пол	3 т/м ²
Грузоподъемность кран-балки	<ul style="list-style-type: none">• 1 т• 3 т
Арендная ставка	1 040 руб. / м ² / мес.
Коммерческие условия	<ul style="list-style-type: none">• НДС
Коммерческие условия не включает	<ul style="list-style-type: none">• коммунальные услуги• эксплуатационные расходы



ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Производственно-складской комплекс Арсенал

Тип комплекса	Производственно-складской комплекс
Статус готовности	Построен
Этажность	1 — 3
Юридический статус земли	Собственность
Юридический статус зданий	Собственность
Безопасность	• Огороженная территория
Водоснабжение	Есть
Водоотведение (канализация)	Есть
Офисные и бытовые помещения	• В отдельном здании • Встроенные
Железнодорожная ветка	Есть

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK



© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.