

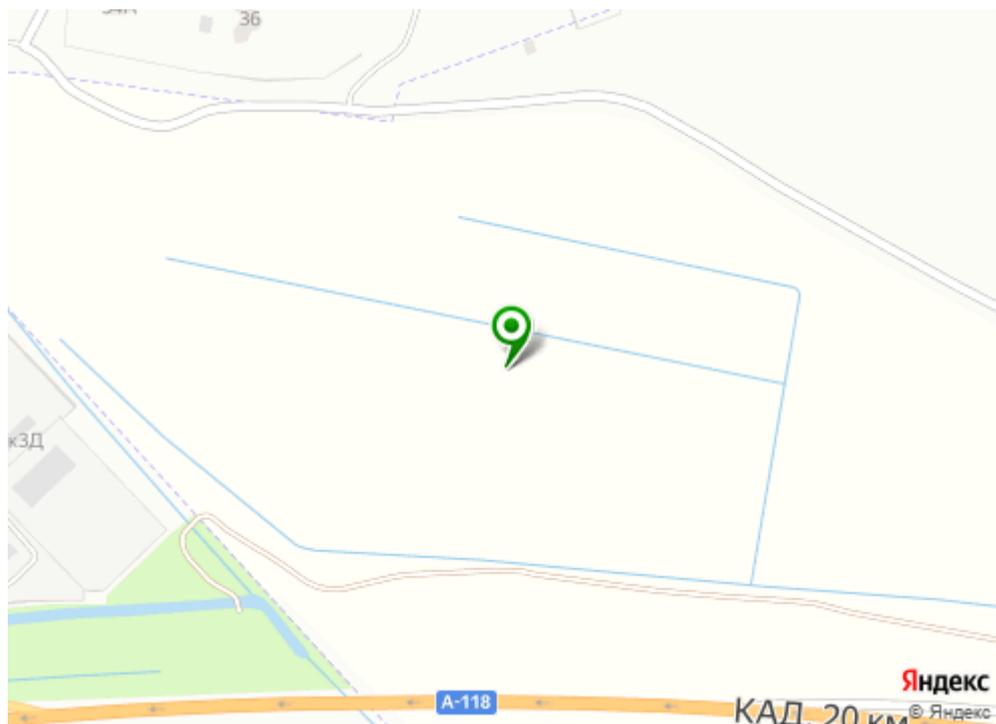
# ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ДЛЯ ИНДУСТРИАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ ВО ВСЕВОЛОЖСКОМ РАЙОНЕ

ПРОДАЖА

Всеволожский район, массив "Ольгино-2", ООО "СТ"

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Департамент складской и  
индустриальной недвижимости  
Т +7 (812) 346-59-00 E industrial@maris-spb.ru



## Земельный участок: 12,8 Га

Земельный участок для индустриальной застройки во Всеволожском районе • ПРОДАЖА

Площадь участка	12.8 га
Описание участков	Площадь формируемого участка в границах красных линий проекта планировки - 88 354 м <sup>2</sup> Максимальная площадь застройки - 39 750 м <sup>2</sup> Максимальная общая площадь, возводимая на участке - 94 350 м <sup>2</sup> Максимальная высотность - до 20 м Территориальная зона - П-1 Ограничения придорожной полосы кольцевой автомобильной дороги площадью 47 624 кв.м
Цена	По запросу



## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Земельный участок для индустриальной застройки во Всеволожском районе

Возможная застройка	<ul style="list-style-type: none"><li>• Торговая и деловая застройка</li><li>• Производство и склады</li></ul>
Категория земель	<ul style="list-style-type: none"><li>• Земли промышленного назначения</li></ul>
Разрешенное использование	<ul style="list-style-type: none"><li>• Иное разрешенное использование</li></ul>
Строения на участке	<ul style="list-style-type: none"><li>• Нет строений</li></ul>
Юридический статус земельного участка	Собственность
Газ	Можно подвести
Водоснабжение	Можно подвести
Водоотведение (канализация)	Можно подвести

**ОТДЕЛ ПРОДАЖИ: +7 (812) 346 5900**

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK



© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.