

В АССОЦИАЦИИ С СВКЕ

# ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК GREENSTATE

ПРОДАЖА

#### КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Ломоносовский район, промзона Горелово, Волхонское шоссе

Департамент складской и индустриальной недвижимости

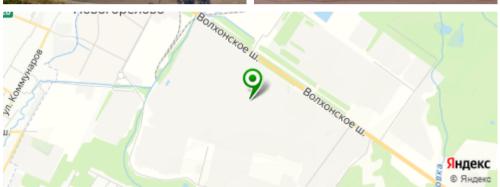
T +7 (812) 346-59-00 E industrial@maris-spb.ru











# Земельные участки от 1 Га

Индустриальный парк Greenstate • ПРОДАЖА

Описание участков	Продажа инженерно подготовленных земельных участков площадью от 1 га
Цена	По запросу  і Стоимость земельного участка включает точки подключения ко всем инженерным сетям.

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Индустриальный парк Greenstate

Возможная застройка	• Производство и склады
	■ Земельные участки под строительство складских и производственных участков
Общая площадь объекта	115 га
Категория земель	• Земли промышленного назначения
Юридический статус земельного участка	Собственность
Разрешительная документация	<ul> <li>Проект планировки и межевания территории (ППТ)</li> <li>Мастер-план</li> <li>Концепция развития территории</li> <li>Получены ТУ на подключение коммуникаций</li> </ul>
Электричество	<b>Есть</b>
Газ	Есть
Водоснабжение	<b>Есть ■</b> :3 000 м□/сутки
Водоотведение (канализация)	<b>Есть ■</b> : 2 722 м□/сутки
Теплоснабжение	<b>Есть</b>
Безопасность	<ul><li>Охраняемая территория</li><li>Территория огорожена</li><li>Видеонаблюдение</li></ul>

### ОТДЕЛ ПРОДАЖИ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройства. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

ART OF THE CORE AFFILIATE NETWORK



#### © 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.