КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

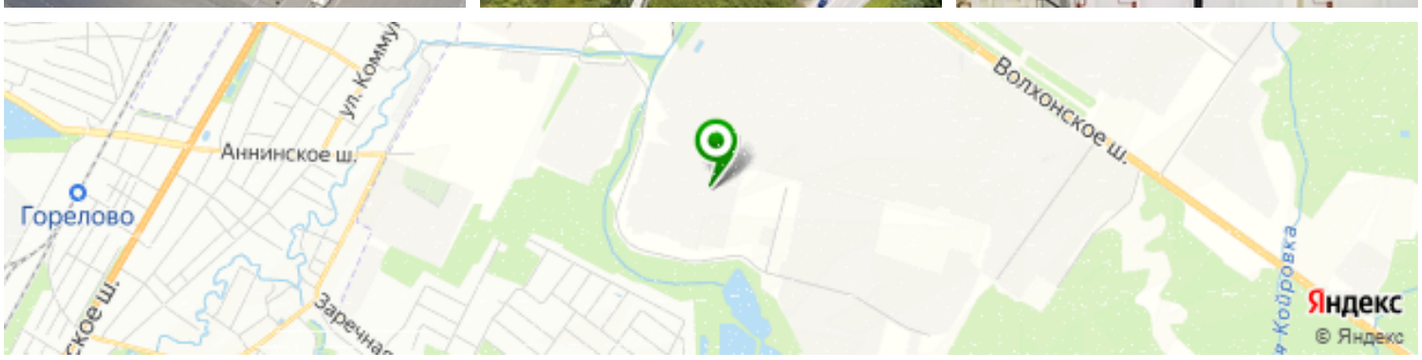
СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС ГОРИГО

АРЕНДА • **Класс А** • **2495—19000 м²**

Ломоносовский район, Волхонское ш., д.7

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Департамент складской и индустриальной недвижимости
T +7 (812) 346-59-00 **E** industrial@maris-spb.ru



Склад: 4285 м²

Складской комплекс Гориго • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	**4285 м²**
Высота потолков	**11 м**
Шаг колонн	**12x30 м**
Пол	• **Бетонный пол** • **Беспылевое покрытие** • **Ровный пол**
Допустимая нагрузка на пол	**6 т/м²**
Оборудование	• **Ворота под фуру**
Арендная ставка	**По запросу**
Коммерческие условия	• **НДС** • **эксплуатационные расходы**

КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Складской комплекс Гориго

Тип комплекса	**Складской комплекс**
Статус готовности	**Построен в 2008 г.**
Общая площадь участка	**19 га**
Общая площадь застройки	**86289 м^2**
Здания на территории	• **Складские** **Array здание, общая площадь м^2** • **Складские** **Array здание, общая площадь м^2**
Этажность	**1**
Юридический статус земли	**Собственность**
Юридический статус зданий	**Собственность**
Безопасность	• **Контрольно-пропускной пункт** • **Видеонаблюдение** • **Круглосуточная охрана** • **Огороженная территория**
Пожарная безопасность	• **Противопожарная сигнализация** • **Спринклерная система**
Система вентиляции	**Есть**
Система кондиционирования	**Есть**
Отопление	• **Отопление есть**
Водоснабжение	**Есть**
Водоотведение (канализация)	**Есть**
Общая электрическая мощность	**2.5 МВт**
Офисные и бытовые помещения	• **Встроенные**
Парковка для легкового транспорта	**Есть** *240 машиномест*
Железнодорожная ветка	**Нет**

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr
Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.