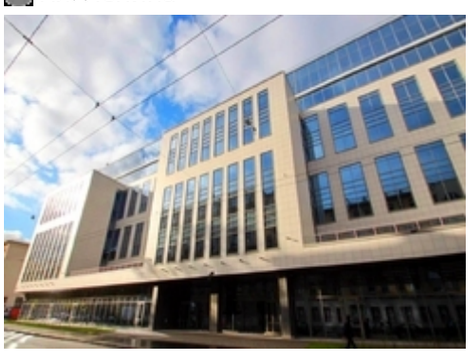
КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

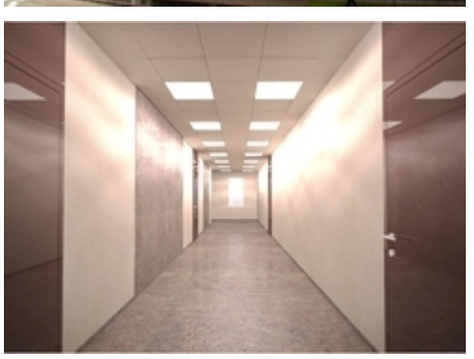
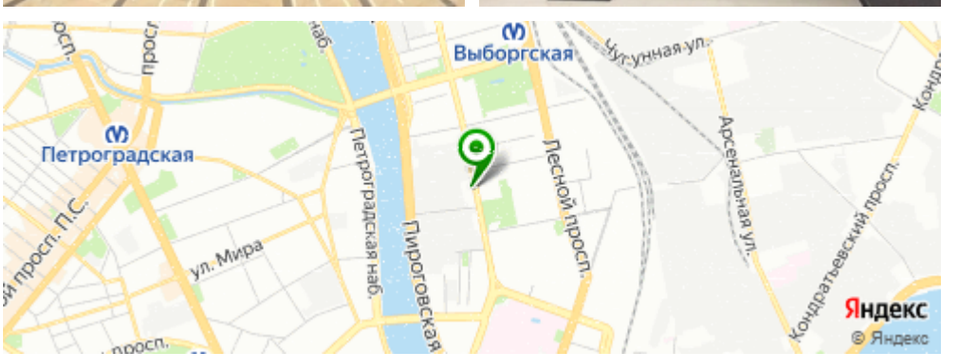
БИЗНЕС-ЦЕНТР MEZON PLAZA

АРЕНДА • **Класс B+** • **52—1520 м²**

Санкт-Петербург, Выборгский район, Б. Сампсониевский пр-т, д.28, к 2
Пл. Ленина

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО
Департамент офисной недвижимости
T +7 (812) 346-59-00 **E** rent@maris-spb.ru



2 этаж: 156 м²

Бизнес-центр Mezon Plaza • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	**156 м²**
Этаж	**2**
Тип планировки	• **Открытая планировка**
Отделка помещений	• **Готовая отделка помещений**
Арендная ставка	**1 700 руб. / м² / мес.**
Арендная ставка включает	• **НДС** • **коммунальные услуги**
Арендная ставка не включает	• **эксплуатационные расходы** • **услуги операторов связи** • **уборка** • **электроэнергия** • **парковка**

3 этаж: 364 (145 / 139 / 79) м²

Бизнес-центр Mezon Plaza • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	**79—364 м²**
Этаж	**3**
Тип планировки	• **Кабинетно-коридорная планировка**
Отделка помещений	• **Готовая отделка помещений**
Арендная ставка	**1 700 руб. / м² / мес.**
Арендная ставка включает	• **НДС** • **коммунальные услуги**

КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

Арендная ставка не включает	• **эксплуатационные расходы** • **услуги операторов связи** • **электроэнергия**

КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Mezon Plaza

Статус готовности	**Построен**
Тип строительства	**Новое строительство**
Общая площадь	**36000 м^2**
Этажность	**8**
Безопасность	• **Система контроля доступа** • **Система видеонаблюдения**
Система вентиляции	• **Центральная система приточно-вытяжной вентиляции**
Система кондиционирования	• **Центральная система кондиционирования**
Операторы связи	**Мегафон Смарт Телеком Обит Retn**
Лифты	**7 лифтов LiftMaterial**
Кафе	**Есть**
Парковка	• **Подземный паркинг на 167 мест** **7500 руб./мес. за место**
Услуги	• **Кафе** • **Профессиональная управляющая компания**

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.